

## ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

Место заключения договора: *Российская Федерация, город Москва*

Дата заключения договора: \_\_\_\_\_

*Мы, нижеподписавшиеся*

Гражданка Российской Федерации **ФИО**, дата рождения \_\_\_\_, место рождения \_\_\_\_\_, пол женский, паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_.\_\_.\_\_, код подразделения \_\_-\_\_, зарегистрированная по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «**Даритель**», *в лице представителя ФИО* дата рождения \_\_\_\_, место рождения \_\_\_\_\_, пол женский, паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_.\_\_.\_\_, код подразделения \_\_-\_\_, зарегистрированная по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_, действующего на основании Доверенности от \_\_.\_\_.20\_\_ г., город \_\_\_\_\_ (подпись ФИО засвидетельствована нотариусом \_\_\_\_\_), с одной стороны,

и гражданка Российской Федерации **ФИО**, дата рождения \_\_\_\_, место рождения \_\_\_\_\_, пол женский, паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_.\_\_.\_\_, код подразделения \_\_-\_\_, зарегистрированная по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «**Одаряемый**», с другой стороны, составили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1. Даритель передал, а Одаряемый принял в собственность **квартиру, находящуюся по адресу: \_\_\_\_\_**.
2. На момент подписания настоящего акта задолженность Дарителя по оплате квартплаты, коммунальных услуг и иных обязательных платежей отсутствует.
3. В соответствии с Гражданским кодексом РФ переход права собственности на недвижимость от Дарителя к Одаряемому подлежит государственной регистрации. Основанием государственной регистрации является Договор дарения квартиры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года и настоящий передаточный акт.
4. Настоящий передаточный акт составлен на одном листе в трех экземплярах, по одному экземпляру получено Дарителем и Одаряемым, третий экземпляр передан в соответствующий орган по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**от ДАРИТЕЛЯ:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ОДАРЕМЫЙ:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_